



СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА
союз арбитражных управляющих

Утренний мониторинг СМИ

14 июля 2021

Оглавление

Новости отрасли.....	3
Новости судебной практики.....	3
ВС подтвердил прекращение спора о незаконности отчуждения 24% акций "Интеко"	3
Когда физлиц могут освободить от НДФЛ, а юриц — от налога на прибыль?	3
Новости компаний.....	3
Круизы теряют оператора. «Инфлот» может стать банкротом.....	3
Налоговая притормозит сделку в суде. Инспекция не согласна с решением кредиторов продать «Алексиевскую» без торгов	3
К бенефициарам «Артемовской» предъявили требования на 177 миллионов. Свердловская область рискует потерять еще одну птицефабрику	4
Долги разорившейся воронежской сети детских магазинов «Карапузик» хотят повесить на соучредителя.....	4
ЛГЭК может в сентябре начать процедуру банкротства.....	4
Суд признал банкротом бывшего вице-президента банка "ФК Открытие" Сбытова.....	5
В Ростове-на-Дону суд остановил торги по продаже недостроенного отеля Sheraton.....	5
Киностудия Минобороны оказалась единственным претендентом на «Главкино»	5
Застройщика ЖК «Гагаринский» хотят привлечь к субсидиарной ответственности.....	5
Золотодобытчик потребовал миллионы мясокомбината в Челябинске	6
Дебиторку МЖК «Армавирский» выставили на торги за 403 млн рублей.....	6
Крупный склад в промзоне "Алтуфьево" выставлен на торги за 3 млрд рублей.....	6
Один из крупнейших московских моллов продают за долги.....	7
Администрация Воронежа подала иск о банкротстве к «СМУ-16».....	7
Суд вновь продлил конкурсное производство в "Авиалиниях Дагестана"	7
Прочее	7
Позволительная роскошь: Минэк против продажи единственного жилья банками.....	7
Принудительное личное банкротство: возможно ли его избежать	8

Новости отрасли

Новости судебной практики

ВС подтвердил прекращение спора о незаконности отчуждения 24% акций "Интеко"

(РАПСИ, 13.07.21, [ссылка](#))

Цитата: «Верховный суд (ВС) РФ подтвердил законность прекращения производства по заявлению Эренцена Манжеева, который является финансовым управляющим имуществом предпринимателя, брата супруги экс-мэра Москвы Виктора Батурина, о признании недействительной сделки по отчуждению Еленой Батуриной 24% акций АО «Интеко», говорится в определении суда.

Арбитражный суд Москвы 25 сентября 2020 года отклонил иск управляющего. Однако в апелляционной инстанции Манжеев отказался от иска и 2 декабря прошлого года производство по делу было прекращено».

Когда физлиц могут освободить от НДФЛ, а юрлиц — от налога на прибыль?

(долг.рф, 13.07.21, [ссылка](#))

Цитата: «В случае, если владелец долей или акций компании решит их продать, налогооблагаемую базу в виде полученного дохода можно уменьшить, если ранее собственник активов вкладывал деньги в имущество организации. Уменьшаться налог будет пропорционально, в зависимости от того, сколько долей, акций или паев, которые принадлежат владельцу, он продаст (будут реализованы все активы или только часть из них). Такие разъяснения дал Минфин РФ в письме в связи с новыми поправками в ст. 268 и 280 НК РФ».

Новости компаний

Круизы теряют оператора. «Инфлот» может стать банкротом

(Коммерсантъ, 14.07.21, [ссылка](#))

Цитата: «Бывший российский партнер американского круизного холдинга Royal Caribbean в России — «Инфлот круизы и путешествия» — может стать банкротом. Заявление уже подано в Арбитражный суд Москвы. Компания могла сама захотеть свернуть бизнес из-за паузы на рынке международных морских круизов в связи с пандемией COVID-19. Но массовых банкротств в этом сегменте участники рынка не ждут: постепенное восстановление круизного бизнеса уже началось».

Налоговая притормозит сделку в суде. Инспекция не согласна с решением кредиторов продать «Алексиевскую» без торгов

(Коммерсантъ (Новосибирск), 14.07.21, [ссылка](#))

Цитата: «Налоговая инспекция может оспорить решение собрания кредиторов о прямой продаже обанкроченной шахты «Алексиевская» в Кузбассе. Ее имущественный комплекс выставлялся на торги шесть раз. В июне кредиторы предприятия согласились отменить торги и продать его напрямую компании «Кузбассразрезуголь». Налоговая считает такое решение, минуя стадию продажи с торгов, преждевременным. В ФНС отмечают, что в обход процедуры торгов возможно продать лишь имущество должника балансовой

стоимостью менее 100 тыс. руб. Собранию кредиторов, возможно, предстоит доказать обоснованность и выгоду цены предложенной сделки, считают юристы».

К бенефициарам «Артемовской» предъявили требования на 177 миллионов. Свердловская область рискует потерять еще одну птицефабрику

(Правда УрФО, 14.07.21, [ссылка](#))

Цитата: «Птицефабрика «Артемовская», пытающаяся возродить производство под брендом «Курико», вновь сталкивается с трудностями. Бенефициары предприятия могут быть привлечены к субсидиарной ответственности на 177 млн рублей. Соответствующее заявление принято арбитражным судом в рамках банкротства племзавода «Истоки». Тем временем областные и муниципальные власти пытаются помочь предприятию – крупному работодателю Артемовского. Ему уже безвозмездно передано оборудование для выращивания бройлеров. С другой стороны, части техники, в том числе необходимой для выращивания кормов, «Артемовская» лишилась в рамках банкротства того же племзавода, а аффилированная с ней фирма «Базис» рискует потерять еще и корпуса для содержания птицы в Артемовском округе. Сейчас на дальнейшей деятельности птицефабрики во многом скажется заключение мирового соглашения с кредиторами «Истоков» и срочное введение режима ЧС в регионе, о крайней необходимости которого уже заявили многие сельхозтоваропроизводители. Однако региональные власти с решением пока медлят».

Долги разорившейся воронежской сети детских магазинов «Карапузик» хотят повесить на соучредителя

(abireg.ru, 14.07.21, [ссылка](#))

Цитата: «Конкурсный управляющий разорившейся торговой сети магазинов для детей и родителей «Карапузик» (ООО «Гранд-экс») Дмитрий Бучин ходатайствовал о привлечении совладельца компании Игоря Овчаренко к субсидиарной ответственности. Это следует из сообщения на Федресурсе.

Заявление пока не опубликовано. Сумма требований управляющим еще не установлена, так как «не завершены мероприятия, связанные с реализацией имущества должника».

Компания и ее соучредитель находятся в процедурах банкротства, которые инициировало ПАО «Промсвязьбанк». Партнер господина Овчаренко Александр Архипенко также близок к конкурсному производству. Управляющий бизнесмена уже ходатайствовал о введении в его отношении этой процедуры. Основное юрлицо торговой сети, некогда насчитывающей более двух десятков магазинов в регионах Черноземья, ООО «Гранд-экс» было признано банкротом в сентябре 2020 года. На момент обращения банка в суд с банкротным иском задолженность компании составила 154,8 млн рублей основного долга и 2,16 млн рублей процентов за пользование кредитом. В реестр требований включено более 180 млн рублей, из которых 156,98 млн рублей обеспечены залогом».

ЛГЭК может в сентябре начать процедуру банкротства

(Вести Липецк, 13.07.21, [ссылка](#))

Цитата: «Сегодня в горсовете Счётная палата Липецка озвучила итоги проверки АО «Липецкая городская энергетическая компания» за прошлый год. Убыток составил 127,8 миллионов рублей.

Зафиксировано снижение почти по всем финансовым показателям. ЛГЭК объяснил это ковид-ограничениями: многие клиенты компании не работали. Также были снижены тарифы на

передачу электроэнергии.

Главный аудитор сообщила, что штат ЛГЭК за год увеличился на 33 единицы, и больше половины из них оказались руководителями — сразу 18 человек. Специалистов стало больше на 17,5 единиц, пришло четыре рабочих.

При том, что денег у компании не было, ЛГЭК купил 25 земельных участков в Желтых песках на сумму почти восемь миллионов рублей. В настоящий момент с ними ничего не происходит».

Суд признал банкротом бывшего вице-президента банка "ФК Открытие" Сбытова (РАПСИ, 13.07.21, [ссылка](#))

Цитата: «Арбитражный суд Московской области удовлетворил заявление ПАО банк «Финансовая корпорация Открытие» о признании банкротом своего бывшего старшего вице-президента Антона Сбытова, говорится в материалах суда.

В отношении должника введена процедура реструктуризации долгов.

Арбитражный суд Москвы 23 апреля 2019 года признал недействительной сделку по выплате банком в пользу Сбытова 60 миллионов рублей. Суд применил последствия недействительности сделки в виде взыскания этой суммы с ответчика. Вышестоящие инстанции оставили без изменения решение столичного арбитража».

В Ростове-на-Дону суд остановил торги по продаже недостроенного отеля Sheraton (Блокнот, 13.07.21, [ссылка](#))

Цитата: «Арбитражный суд Ростовской области по требованию Агентства по страхованию вкладов остановил торги по продаже имущества ООО «Лира», среди которого помещения в недостроенном отеле Sheraton на Сиверса.

Агентство по страхованию вкладов выступает конкурсным управляющим по делу о банкротстве самарского «АктивКапиталБанка», 50,12% которого принадлежат ООО «Лира».

Киностудия Минобороны оказалась единственным претендентом на «Главкино» (РБК, 13.07.21, [ссылка](#))

Цитата: «Входящая в медиахолдинг Минобороны киностудия «Звезда» стала единственным участником торгов, на которые было выставлено имущество обанкротившегося «Главкино». За студийный комплекс «Звезда» готова заплатить 1,5 млрд руб.

Единственным участником открытых торгов, на которых во вторник, 13 июля 2021 года, было реализовано имущество АО «Управляющая компания «Главкино», оказалось ООО «Киностудия «Звезда», структура принадлежащего Минобороны медиахолдинга «Красная Звезда», следует из материалов Единого федерального реестра сведений о банкротстве».

Застройщика ЖК «Гагаринский» хотят привлечь к субсидиарной ответственности (Правда ПФО, 13.07.21, [ссылка](#))

Цитата: «Решение о банкротстве организации может быть принято в августе Застройщика ЖК «Гагаринский» в Чебоксарах – ООО «Альянс-Недвижимость» – планируют привлечь к субсидиарной ответственности. Об этом сообщил глава Чувашии Олег Николаев, отвечая на вопрос дольщицы в ходе прямой линии 13 июля.

«Явно прослеживаются махинации и неправомерные действия со стороны стройфирмы. Возбуждено уголовное дело. Застройщика планируют привлечь к субсидиарной ответственности, чтобы вернуть деньги, которые «ушли с объекта не в том направлении»,

– сказал Николаев.

По словам главы Чувашии, на сегодняшний день в реестре имеется 14 недостроенных объектов. По каждому из них ведется последовательная и планомерная работа. В частности, по застройщику «Альянс-Недвижимость» решили пойти по линии банкротства. Дело сейчас находится в суде, вынесение решения предварительно намечено на август. Квартиры будут достроены, заверил глава республики».

Золотодобытчик потребовал миллионы мясокомбината в Челябинске

(Правда УрФО, 13.07.21, [ссылка](#))

Цитата: «В рамках банкротного дела ООО «Челябинский мясоперерабатывающий завод «Вюрст» (ЧМПЗ «Вюрст») в суд поступили десятки исков с финансовыми требованиями. Сумма заявленных претензий достигла почти 174 млн рублей.

Подавляющая часть этих требований находится на рассмотрении в челябинском арбитраже. Пока крупнейшим включенным в реестр кредитором является инспекция Федеральной налоговой службы (ИФНС) по Курчатовскому району Челябинска с суммой в 3,6 млн рублей. По требованию фискалов в марте 2021 года на заводе ввели процедуру банкротства-наблюдения. В июле планировалось первое собрание кредиторов, однако золотодобывающее ООО ГДК «Нурголд» (Чита, Забайкальский край) через суд добилось отсрочки. Требование организации может стать крупнейшим в реестре. Предприятие заявило о долге «Вюрста» в 88,5 млн рублей. Еще 73,5 млн рублей с завода требует ООО «Иркутск Плаза».

Дебиторку МЖК «Армавирский» выставили на торги за 403 млн рублей

(Деловая газета Юг, 13.07.21, [ссылка](#))

Цитата: «Конкурсный управляющий АО «Масложиркомбинат «Армавирский» объявил торги по продаже дебиторской задолженности предприятия. Об этом сообщается в материалах Единого федерального реестра сведений о банкротстве.

Сформировали два лота, в состав первого входят права требования к АО «Аткарский МЭЗ», ООО «Ж.К.», ООО «М.Э.З.», ООО «Торговый дом «Солнечные продукты», АО «Холдинг «Солнечные продукты» и др. Его начальная стоимость составляет 403,8 млн рублей. Второй лот включает права требования к частному лицу, ОАО «РЖД», «Телерадиокомпания НКН», РАТЭК ООО. Начальная цена этого лота – 1,1 млн рублей. Торги назначены на 31 августа 2021 года.

Как сообщал сайт «Деловая газета.Юг», ранее дебиторскую задолженность компании уже выставляли на торги за 450 млн рублей. Аукцион признали несостоявшимся в связи с отсутствием заявок».

Крупный склад в промзоне "Алтуфьево" выставлен на торги за 3 млрд рублей

(ТАСС, 13.07.21, [ссылка](#))

Цитата: «Крупный складской комплекс "Тиера" в подмосковной торгово-промышленной зоне "Алтуфьево" выставлен на аукцион, прием заявок продлится до 6 августа, сообщается на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ). Стартовой ценой лота обозначен уровень 2,99 млрд рублей. Эксперты полагают, что растущий дефицит складских мощностей в Московском регионе станет фактором интереса потенциальных покупателей к торгам».

Один из крупнейших московских моллов продают за долги

(моллы.ру, 13.07.21, [ссылка](#))

Цитата: «Московский торгово-развлекательный центр «Ривьера» сменит собственника. Мегамолл на Автозаводской улице будет выставлен на торги в рамках процедуру банкротства компании одноименной компании, владеющей объектом. Соответствующее заявление сделал арбитражный управляющий «Ривьера».

Общая площадь ТРЦ «Ривьера», расположенного на Третьем транспортном кольце, составляет 274 000 квадратных метров, арендная площадь - около 100 тысяч кв.м, что делает его одним из крупнейших объектов в черте города. На сегодняшний день комплекс вместе с правами аренды на землю и оборудованим оценивается приблизительно в 10 млрд рублей».

Администрация Воронежа подала иск о банкротстве к «СМУ-16»

(De Facto, 13.07.21, [ссылка](#))

Цитата: «Управление земельных и имущественных отношений Воронежа подала иск о банкротстве «СМУ-16», следует из картотеки Арбитражного суда. Суть претензий не раскрывается. Ближайшее заседание назначено на 4 октября.

«СМУ-16» с декабря 2014 года по март 2016 года арендовал земельный участок, право собственности на который не было разграничено. Арендные платежи должны были поступать в городской бюджет, чего не происходило. На требования о погашении задолженности ответчик не реагировал, в том числе на судебные решения. Взыскать долг перед бюджетом через исполнительное производство не удалось, так как у «СМУ-16» нет имущества».

Суд вновь продлил конкурсное производство в "Авиалиниях Дагестана"

(Интерфакс, 13.07.21, [ссылка](#))

Цитата: «Арбитражный суд Дагестана продлил до 27 сентября конкурсное производство в ОАО "Авиалинии Дагестана", следует из данных картотеки суда.

Как уточнили "Интерфаксу" в пресс-службе суда, таким образом суд удовлетворил ходатайство конкурсного управляющего о продлении срока конкурсного производства в связи с тем, что выполнены не все мероприятия, предусмотренные законом о банкротстве. Очередной отчет конкурсного управляющего назначен на 27 сентября».

Прочее

Позволительная роскошь: Минэк против продажи единственного жилья банками

(Известия, 14.07.21, [ссылка](#))

Цитата: «В Минэкономразвития выступили против продажи единственного жилья должников перед банками и МФО. Соответствующий отзыв на законопроект об обращении взыскания на роскошное жилое помещение ведомство направило в Минюст (есть у «Известий»). Проект нарушает баланс интересов должника и кредиторов, увеличивает социальную незащищенность попавших в трудную жизненную ситуацию граждан, считают в Минэке. Министерство предлагает продавать единственное жилье только в случае, если человек задолжал физлицу. А также установить федеральный норматив площади жилья, при превышении которого квартира может быть признана роскошной. Эксперты подчеркивают: критерии роскошного жилья должны учитывать не только его площадь, но и стоимость, так

как квартиры одного и того же метража, например, в Москве и регионах могут отличаться в цене в разы».

Принудительное личное банкротство: возможно ли его избежать

(ТАСС, 13.07.21, [ссылка](#))

Цитата: «Институт личного банкротства заработал в России во второй половине 2015 года. С того времени эту процедуру прошли больше 370 тыс. граждан и индивидуальных предпринимателей. По актуальной статистике, 95% банкротств инициируются самими гражданами. Тем не менее бывают ситуации, когда признать заемщика банкротом требуют его кредиторы, а сам он стремится избежать этой процедуры. Что делать, чтобы избежать принудительного личного банкротства, — в материале ТАСС».



СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА
союз арбитражных управляющих